**Техническое задание**

1. Вид строительство.

Строительство/ реконструкция объекта для объектов по программе технологического присоединения потребителей к сетям АО «ИЭСК».

2. Район, пункт и площадка строительства.

Иркутская область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ район, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Протяженность трассы Электрические сети 10/0,4 кВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м, ВЛ-0,4 кВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м , КТП
2. Объемы работ, выполняемых Исполнителем:

- Оформление земельных участков для строительства/реконструкции объектов электросетевого хозяйства;

- Подготовка и согласование проектной документации лесного участка, разработка проектов освоения лесов и получение положительных заключений государственной экспертизы по проектам освоения лесов с подачей лесной декларации в уполномоченный орган, предоставивший лесной участок;

- Техническая инвентаризация объектов электросетевого хозяйства с государственной регистрацией права собственности АО «ИЭСК» на объекты недвижимости;

- Работы по установлению границ охранных зон на построенные объекты электросетевого хозяйства;

4. Исходные данные, необходимые для выполнения работ.

4.1. Заявка на выполнения работ.

4.2. Задание на разработку проектной и рабочей документации.

4.3. Учредительные документы АО «ИЭСК».

5. Материалы, подлежащие сдаче Заказчику:

- схемы расположения земельных участков в электронном виде с расширением файла

«sxf» с каталогом координат;

- выписки из ЕГКН на земельные участки (1 экз. - в сканированном виде с расширением файла «.pdf»);

- постановления (распоряжения) соглашения об установления публичного сервитута земельного участка, (1 экз. - на бумажном носителе, 1 экз, - в сканированном виде с расширением файла «.pdf») с внесением сведений в реестр границ;

- соглашения об установлении публичного сервитута лесного участка (1 экз. - на бумажном носителе, 1 экз. - в сканированном виде с расширением файла «.pdf») с внесением сведений в реестр границ;

- проект освоения лесов, положительное заключение государственной экспертизы проекта освоения лесов, лесная декларация;

- технические планы и выписки из ЕГРН о зарегистрированных правах на построенные объекты.

- сведения из ЕГКУ о границах установленных охранных зонах построенных объектов электросетевого хозяйства;

**Календарный план Заявки № \_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Стоимость работ, руб. | Дата начала работ | Дата окончания работ | Выходной документ |
| 1 | Проведение комплекса (землеустроительных) и кадастровых работ по оформлению схемы размещения земельного участка.  Получение в Службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области согласования по использованию земельных участков для строительства объектов. |  |  |  | Схемы размещения земельных участков для строительства на кадастровом плане территории. Таблица с информацией по собственникам земельных участков - Ф.И.О., контактные данные, координаты полосы отвода в формате ГИС Панорама (SXF или TXF).  Письма Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области по использованию земельных участков для строительства объектов. |
| 2 | Заключение соглашения об установления публичного сервитута земельного участка, в случаях, установленных действующим законодательством, государственная регистрация |  |  |  | Выписки из ЕГКН на земельные участки, постановления (распоряжения) соглашения об установления публичного сервитута земельного участка, уведомления об установлении сервитута в ГКН. |
| 3 | Оформление земельного участка для строительства с правообладателями или иные правоустанавливающие документы на использование земельного участка для строительства/ реконструкция линейного объекта |  |  |  | Соглашение зарегистрированное в органах государственной регистрации, получение уведомление о внесении в ГКН. |
| 4 | Подготовка и сопровождение процедуры согласования проектной документации лесного участка, сопровождение и оформление публичного сервитута |  |  |  | Проектная документации лесного участка соглашения об установления сервитута лесного участка, уведомления об установлении сервитута в ГКН. |
| 5 | Разработка проекта освоения лесов и получение положительного заключения государственной экспертизы по проекту освоения лесов;  - Подготовка и подача лесной декларации в уполномоченный орган, предоставивший лесной участок в пользование для строительства/ реконструкция линейного объекта |  |  |  | Проект освоения лесов. Положительное заключение государственной экспертизы. Лесная декларация. |
| 6 | Геодезические работы, техническая инвентаризация объекта недвижимости. Оформление технических планов на объекты недвижимости. Постановка на кадастровый учет, работы по установлению границ охранных зон. Внесение сведений об объекте недвижимости в ГКН, регистрация права ОАО «ИЭСК» на построенные объекты |  |  |  | Технические планы. Уведомление о внесении сведений в ГКУ об установлении границ охранных зон,  выписки из ЕГРН о зарегистрированных правах на построенные объекты электросетевого хозяйства; |